



No. /

Bidang Pekerjaan Umum

Checklist Persyaratan Izin Mendirikan Bangunan

| | |
|-----------------|--------------------------------------|
| Kewenangan | UP PMPTSP Kecamatan |
| Dasar Hukum | Peraturan Gubernur No.118 Tahun 2020 |
| Diajukan Secara | Online melalui Jakevo.Jakarta.go.id |

| No | Persyaratan | Ada | Tidak ada |
|----|---|-----|-----------|
| 1 | Surat permohonan yang didalamnya terdapat pernyataan kebenaran dan keabsahan dokumen & data di atas materai Rp. 10.000 | | |
| 2 | Identitas Pemohon/Penanggung Jawab Jika Usaha Perorangan - Kartu tanda Penduduk (KTP) - NPWP Jika Badan Usaha - NIB (Nomor Induk Berusaha) | | |
| 3 | Surat kuasa permohonan IMB | | |
| 4 | Bukti Kepemilikan Tanah | | |
| 5 | Bukti pembayaran Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) tahun terakhir | | |
| 6 | Foto lokasi (Sudut kiri, sudut kanan dan depan) | | |
| 7 | Perizinan Yang Dimiliki | | |
| 8 | IRK: Peta BPN (maks. 200m ²) Hasil ukur SKB (min. 200m ²) | | |
| 9 | Gambar Perencanaan Arsitektur : Disetujui oleh IPTB (untuk Non Rumah Tinggal/Rumah Tinggal dengan basement/lift) | | |
| 10 | GPA 2D (DWG) dan GPA 3D (kmz/skp) | | |
| 11 | Rekomendasi TSP (Jika Cagar Budaya) | | |
| 12 | IPTB penanggung jawab perencana struktur dan mekanikal elektrika (Jika memiliki basement/lift/Bentang 6m) | | |

| Waktu Penyelesaian | Biaya Retribusi | Masa Berlaku |
|--------------------|--------------------|---|
| 14 Hari Kerja | Perda 1 Tahun 2015 | <ul style="list-style-type: none">- Untuk IMB yg sesuai Selama bangunan masih sesuai- IMB bersifat sementara berjangka dengan masa berlaku paling lama 3 tahun |

Catatan

Ket :Mohon memberi catatan apabila pemohon datang lebih dari satu kali atau mengalami hambatan dalam langkah prosedur